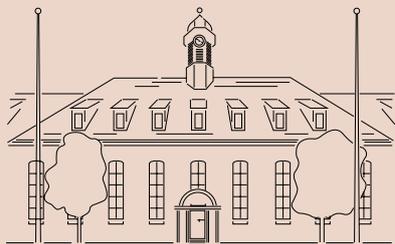


Einblicke

Aktuelle Information der mC Seniorenstift Ludwigsburg gGmbH



Liebe Leserinnen und Leser,
sehr geehrte Damen und Herren,

wenn ich mit Interessenten für das betreute Wohnen in unserem Haus spreche, werden mir immer wieder drei Begriffe genannt, die zu Hause mit der Zeit offensichtlich verloren gehen und bei uns wiedergefunden werden wollen: Wertschätzung, Selbstbestimmung und Gemeinschaft. „Allein leben, aber nicht alleine sein“, bringt es eine alte Dame auf den Punkt, als sie sich für den Einzug in ein schönes Appartement bei uns entschließt.

Der amerikanische Psychologe Abraham Maslow erforschte gesunde, erfolgreiche und glückliche Menschen und definierte dabei menschliche Bedürfnisse wie Anerkennung, Sicherheit und Zugehörigkeit, also Zusammensein mit anderen. Alles Voraussetzungen, die wir im Seniorenstift Ludwigsburg gemeinschaftlich erfüllen.

Überzeugen Sie sich selbst! Kommen Sie zu einer offenen Hausführung oder zu einem persönlichen Termin zu mir. Sie erreichen mich unter 07141 957-445.

Mit freundlicher Empfehlung

D. Linhart-Beck

Doris Linhart-Beck
Stiftsdirektorin

E-Mail: [d.linhart-beck@](mailto:d.linhart-beck@seniorenstift-ludwigsburg.de)

seniorenstift-ludwigsburg.de

Unbeschwert im Alter leben? Kommen Sie zu uns!

Das Leben im „betreuten Wohnen“ ist für viele Senioren überaus vorteilhaft. Sie erhalten Sicherheit und die nötige Betreuung im Alltag, ohne auf die eigenen vier Wände und die gewünschte Privatsphäre zu verzichten. Unsere Bewohner genießen den Komfort eines Erste-Klasse-Hotels und leben in einer nachbarschaftlichen Gemeinschaft vollkommen selbstbestimmt. Die individuellen Möglichkeiten bei der Wohnungsgestaltung werden dabei besonders geschätzt. Soziale Kontakte ergeben sich von selbst und die vielfältigen Aktivitäten und Veranstaltungen im Haus werden gerne und ausgiebig genutzt.

So viel Selbstständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig

Unser betreutes Wohnen bietet Ihnen ein unabhängiges, selbst-

ständiges Wohnen in den eigenen vier Wänden mit der Möglichkeit, verschiedene Serviceleistungen hinzu zu buchen. Bei dieser Wohnform mietet der Bewohner eine vollwertige Wohnung mit kleiner Küchenzeile und Badezimmer. Die Wohnung ist den altersspezifischen Anforderungen angepasst und vorausschauend auf einen sich eventuell verschlechternden Gesundheitszustand des Bewohners, behinderten- und zum Teil auch rollstuhlgerecht, ausgestattet.

Ein breitgefächertes kulturelles Angebot, frisches und schmackhaftes Essen, hauswirtschaftliche Betreuung und ambulante Pflege gehören bei uns dazu. Die Pflegeleistungen werden vom hauseigenen ambulanten Dienst zu den landesweit einheitlichen Preisen erbracht. Grundsatz für betreutes Wohnen ist: So viel Selbstständigkeit wie möglich, so viel Hilfe wie nötig.



Betreutes Wohnen im Seniorenstift Ludwigsburg:

Die 10 Qualitätsmerkmale

- **Wohnlage:** fußläufige, ebene Erreichbarkeit von Schlossgarten und Innenstadt/Marktplatz mit Einkaufsmöglichkeiten
- **Erschließung:** gute Verkehrs-anbindung (Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe) und barrierefreier Zugang
- **Wohnumfeld:** nahe der Innen-stadt und dennoch ruhig auf großem, gepflegtem Areal
- **Wohnsituation:** individuelle Einrichtung für ein hohes Maß an Wohlbefinden
- **Gesellschaftliches Leben:** unverbindliche Angebote, keine Zwangskontakte
- **Service:** vielfältige Dienstleistungs-angebote, wie z.B. Modeverkauf, regelmäßige Termine eines Hör-geräteakustikers und Optikers sowie Apothekenservice im Haus u.v.m.
- **Pflegeangebote:** im Bedarfsfall ambulante Pflege durch eigenen ambulanten Pflegedienst rund um die Uhr an 365 Tagen im Jahr
- **Vertragsgestaltung:** große Wahlfreiheit bei Service- und Pflegeangeboten
- **Information und Beratung:** individuelle Beratung über verschiedene Angebote
- **Preise:** Transparente Übersicht aller angebotenen Leistungen

Betreutes Wohnen im Seniorenstift Ludwigsburg:

Die Vorteile auf einen Blick

1. Die Bewohner haben eine seniorenrechte und barrierefreie Wohnung.
2. Das Seniorenstift Ludwigsburg bietet Ihnen Sicherheit rund um die Uhr. Dies ist nicht nur auf Notfälle beschränkt, sondern gilt auch für alle Servicewünsche und Pflegeleistungen.
3. Das Haus bietet drei Mahlzeiten am Tag an. Den Bewohnern steht ein großes Restaurant mit Hotelkomfort zur Verfügung.
4. Leben in einer gleichgesinnten Gemeinschaft.
5. Das Aktivitätenteam bietet viele Freizeit-, Sport- und Kulturangebote. So finden z. B. regelmäßig statt: Spielerunden, Lesestunden, Folklore-tänze, gemeinsame Spaziergänge, Rückengymnastik, Sitzgymnastik, Sturzprävention, Wassergymnastik im hauseigenen Schwimmbad, Nordic Walking, Gedächtnistraining, englische Konversation, Gesprächskreis „Themen aus Geschichte und Gegenwart“, verschiedene Vorträge und als besonderes Highlight für kreative Menschen die sich wöchentlich treffende Deko-Gruppe.
6. Wir unterstützen Sie bei allgemeinen Fragen des Alltags und verwaltungstechnischen Angelegenheiten.
7. Das Haus bietet bei einer Verschlechterung des Gesundheitszustandes die Möglichkeit, in die hauseigene stationäre Pflegeabteilung zu wechseln.
8. Das Seniorenstift verfügt über eine Rezeption wie im Hotel und bietet damit einen gewissen Schutz vor aufdringlichen Werbebesuchern und anderen unerwünschten Gästen.
9. Die Aufwendungen für haushaltsnahe Dienstleistungen können im Einzelfall steuerlich geltend gemacht werden.
10. Solidarfonds „Pflege- und Betreuungskosten“ – der die Höhe des Eigen-anteils an den ambulanten Pflegekosten deckelt.

Das monatliche Stifftsentgelt für das betreute Wohnen im Seniorenstift an der Thouretallee enthält folgende Positionen :

Miete des Appartements (inkl. Bad, Flur mit Küchenzeile inkl. Herd, Spüle, Kühlschrank, Einbauschränke) und eines Keller-Abstellraums. Das Appartement ist mit Teppichboden ausgestattet und enthält Notrufklingeln in sämtlichen Räumen, einen eigenen Telefonanschluss mit direkter Durchwahlmöglichkeit sowie Kabelanschluss. Sämtliche Gemeinschafts- ►

Eine gute Zeit im Pflegehotel



„Ich bin rundum zufrieden“, beurteilt Kurt Röder (83) im Anschluss an einen Krankenhausaufenthalt sein zweiwöchiges Wohnen im Pflegehotel. „Hier ist alles sehr angenehm. Besonders positiv ist mir der gute Umgangston unter den Bewohnern und dem Personal aufgefallen“, sagt der sympathische Ludwigsburger. Röder hat in seiner beruflich aktiven

Zeit als Journalist und Chefredakteur gearbeitet. Besonders gerne erinnert er sich an seine Zeit bei AFP (Agence France-Presse).

„Ich komme weiterhin gerne in das Seniorenstift Ludwigsburg“, sagt Röder, der auch im Ludwigsburger Stadt seniorenrat als Pressereferent tätig ist, „und zwar mit meiner Frau zum Kaffeetrinken!“

Carina Sezer stellt sich vor



Fragt man Carina Sezer nach ihrem Motto, kommt treffsicher als Antwort: „Bei mir steht der Mensch stets im Mittelpunkt und nicht im Weg!“ In der Tat bringt die sympathische Carina Sezer als stellvertretende Pflegedienstleiterin im ambulanten Dienst persönlich sehr viel Herzblut ein und bekommt dies auch zurück: „Ich bin sehr gerne im Seniorenstift Ludwigsburg und genieße die Wertschätzung, die mir von Bewohnern und Kollegen entgegengebracht wird“, sagt die aus Mühlacker gebürtige, staatlich anerkannte Sozialwirtin. Da der ganz nach Bedarf tätige ambulante Pflegedienst jeden Tag 24 Stunden präsent ist, fallen variable Schichten und auch Wochenendarbeit an. „Wenn die Arbeit richtig Spaß macht, ist das alles kein Problem“, sagt Carina Sezer. In ihrer Freizeit ist sie entweder in der Küche oder an der frischen Luft unterwegs. Freunde sagen, besonders gut gelingen ihr Linsen mit handgeschabten Spätzle und Saiten sowie der Lieblingskuchen „Donauwellen“. Die Buttercreme wird beim Wandern später wieder abtrainiert.

Kontakt:

Telefon: 07141 957-866

E-Mail: c.sezer@seniorenstift-ludwigsburg.de



► räume können genutzt werden, es stehen Waschräume mit Münz-Waschautomaten und -Trocknern zur Verfügung.

Das Stiftsentsgelt schließt pauschal ein: wöchentliche Appartement-Reinigung, Heizung, Wasser, Strom, Müllentsorgung und Grundstücksumlagen, tägliches 4-Gänge-Mittagsmenü im Restaurant inklusive eines Glases Mineralwasser oder Saft, ständige Notrufbereitschaft durch den haus-eigenen ambulanten Dienst, bei leichter Krankheit bis zu 14 Tage im Jahr kostenfreie Pflege in der Wohnung, Internetzugang in der Bibliothek, Rezeptionsservice an 365 Tagen im Jahr jeweils von 6.00 – 21.00 Uhr sowie die Teilnahme an den Angeboten des Aktivitätenteams.

Das Wohnstiftsentsgelt ist abhängig von Größe und Lage des Appartements, es gibt Ihnen die Möglichkeit einer sicheren monatlichen Kalkulation.

**Wichtige Termine 2014/2015
im Seniorenstift an der Thouretallee**

Sa. 11.10.14	Tag der offenen Tür
Do. 30.10.14	Offene Hausführung
So. 02.11.14	Tanztee 60plus
So. 23.11.14	Adventsbasar
Do. 27.11.14	Offene Hausführung
So. 07.12.14	Tanztee 60plus
So. 04.01.15	Tanztee 60plus
Do. 29.01.15	Offene Hausführung
So. 01.02.15	Tanztee 60plus
Do. 26.02.15	Offene Hausführung
So. 01.03.15	Tanztee 60plus
Do. 26.03.15	Offene Hausführung
So. 05.04.15	Tanztee 60plus
Do. 30.04.15	Offene Hausführung
So. 03.05.15	Tanztee 60plus
Sa. 09.05.15	Maultaschen-Hocketse

Kontinuität seit 20 Jahren



Das 1736 nördlich der Schorndorfer Straße erbaute Gebäude wurde in den 90er-Jahren umfassend umgebaut und saniert. 1995 ist in den denkmalgeschützten Mauern das Seniorenstift eröffnet worden. Die Substanz des Gebäudes bietet ideale Voraussetzungen für den Betrieb des Seniorenstifts: verschieden große Apartments wurden errichtet, zahlreiche Gemeinschaftsräume sind entstanden und die breiten Flure bieten höchsten Komfort. Das Ambiente und die Großzügigkeit des Hauses faszinieren noch heute und geben dem Seniorenstift einen besonderen Charme.

Aber nicht nur die historische Gebäudesubstanz dokumentiert die Kontinuität im Betrieb des Hauses. Zahlreiche Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen sind seit dem ersten Tag im Einsatz und kennen das Haus, die Kollegen, die Gegebenheiten und nicht zuletzt die Bewohner von Anfang an. Ein eingespieltes Team ist viel wert, die Abläufe und Zuständigkeiten sind klar geregelt – man kennt sich, man vertraut sich! Und wir kennen die besonderen Wünsche unserer Bewohner, die wir jeden Tag aufs Neue zu erfüllen versuchen.

Im November 2015 feiern wir das 20-jährige Bestehen des Seniorenstifts an der Thouretallee.



Tragen Sie sich in unseren E-Mail-Newsletter unter www.seniorenstift-ludwigsburg.de ein! Wir informieren Sie monatlich über aktuelle Termine.



Herausgeber: mC Seniorenstift Ludwigsburg gGmbH
Thouretallee 3 · 71638 Ludwigsburg · Tel.: 07141 957-7
info@seniorenstift-ludwigsburg.de · www.seniorenstift-ludwigsburg.de

Coupon bitte per Post senden oder faxen an 07141 957-400

Ich möchte mehr Informationen

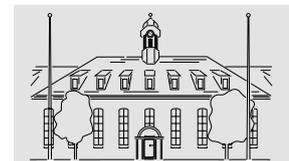
- zum mC Seniorenstift Ludwigsburg
- zum Senioren- und Pflegehotel
- _____

Vorname/Nachname

Straße/Nr.

PLZ/Ort

Telefon



Offene Hausführung

jeweils am letzten
Donnerstag im Monat*
von 14.00 bis 16.00 Uhr

Tanztee 60plus

jeweils am ersten
Sonntag im Monat
von 15.00 bis 17.00 Uhr

Ihre Teilnahme ist
ohne Anmeldung möglich.
Wir freuen uns auf Sie!

*außer August und Dezember